

Magistrát města Prostějova

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova, Křížkovského 36/7, Prostějov

Prostějov, dne 12.6.2020

SpZn.: OD/1337/2020/Pa

Č.j.: PVMU 71923/2020 41

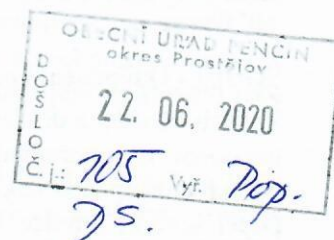
S00AX02OHHS3

Spis.:/Skart.znak: 280.9 A20



Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Jaroslav Pavlíček, tel 582 329 803

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Jaroslav Pavlíček, tel 582 329 803



OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Pěňčín, IČO 00288616, Pěňčín 109, 798 57 Pěňčín,
kterou zastupuje GIBL Stavby s.r.o., IČO 05674042, Veselíčko 210, 751 25 Veselíčko

(dále jen "žadatel") podal dne 11.5.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Pěňčín - ZTV pro 5 RD v lokalitě "Na Močelkách""

objekty

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

SO 302 - Odvodnění komunikace

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2006/1, 1557/7, 1557/25, 1791/1 v katastrálním území Pěňčín na Moravě. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

Stavba řeší prodloužení a návrh nové místní komunikace v intravilánu, v obci Pěňčín pro plánovanou výstavbu 5 rodinných domů, včetně inženýrských sítí. Navržená komunikace je rozdělena na dva úseky, úsek A a úsek B, kde je doplněno místo pro kontejnery - sběrné místo pro odpad. Lokalita pro plánovanou výstavbu bude vybavena základním technickým vybavením s cílem stabilizovat a zvýšit počet obyvatel v obci. Návrh komunikace je řešen v plné konstrukci asfaltové vozovky, kde v první části komunikace jsou navrženy oboustranné nezpevněné krajnice šířky 0,5 m ze ŠD fr.0/22. v druhé části je komunikace lemována po obou stranách silniční betonovou obrubou. Stavba je řešena ve stávajícím komplikovaném svahovitém terénu, kdy v úseku A na začátku úseku z důvodu navázání na stávající komunikaci a vazby na okolní pozemky, dále z důvodu eliminace rozsáhlých zemních prací (výkopů, násypů) a z toho vyplývajících dalších opatření, je trasa navržena tak, aby v rozumné míře kopírovala stávající stav terénu. Proto dochází v krátkých úsecích ke zvýšení podélného spádu na hodnotu kolem 10 %. Základní příčný sklon je navržen jednostranný 2,50 %. Podloží musí být před výstavbou řádně ztuhnuté a zlepšeno tak, aby se dosáhlo požadavku dle ČSN na min. únosnost na zemní pláň pod vozovkou. V případě neúnosného podloží bude provedena sanace tl. min. 0,3 m a v případě únosného podloží bude zpevnění podloží vypuštěno. Silniční obrubníky jsou navrženy

betonové 150/250, nájezdový obrubník betonový 150/150, přechodový obrubník betonový 150/150-250 s uložením do betonu C16/20 n XF1, min. tl. 0,10m. Chodníkový obrubník v místě místa pro kontejnery je navržen betonový 100/250 s uložením do betonu C16/20 n XF1, min. tl. 0,10 m. Dlažba chodníku je navržena ze zámkové betonové dlažby tl. 60 mm barvy přírodní (šedé), typ s hladkým povrchem a fazetou. V místech napojení vjezdů bude snižená obruba na výšku nášlapu min. 0,02 m (max. 0,04 m) nad hranu vozovky. Veškerá místa, kde je nášlap obrubníku méně než 80 mm, budou doplněna dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. Povrchové znaky (poklopy šachet, uva armatur atp.) inženýrských sítí jsou upraveny do nově navržených výšek upravených ploch. Odvodnění navržených zpevněných ploch je provedeno podélným a příčným vyspádováním na svahy zemního tělesa a do okolních zelených ploch, případně do příkopů a dále do vsaku. V místech ze silniční betonovou obrubou bude mezi bet. obrubou ponechána mezera z důvodu možnosti odtoku povrchových vod z vozovky do přilehlého terénu a dále do vsaku. Zemní plán je odvodněna do podélné drenáže DN150, která je vyvedena a napojena do okolních ploch a do vsaku.

SO 302 - Odvodnění komunikace

Způsob likvidace dešťových vod stékajících po povrchu byl ovlivněn stávajícím sklonitým terénem, prostorovým uspořádáním zpevněných ploch a hranicí stávajících parcel. Na základě této skutečnosti byl navržen způsob nakládání s dešťovou vodou pomocí retenčního vsakovacího průlehu zhotoveném podél severní hranice řešené lokality. Dešťové vody z přilehlé místní komunikace budou pomocí příčného a podélného sklonu natékat do průlehu, kde budou postupně akumulovány a zasakovány. Systém nátoky je řešen vynechanými otvory mezi silničními obrubníky v délce 140,0m. Mezi silniční obrubník bude vždy vložena osazena bet. dlažba formátu 200x100x60. Vzniklou mezerou (20cm) mezi obruby bude natékat dešťová voda do průlehu. Retenční vsakovací zářez bude zhotoven na šířku 0,6m. Průleh není řešen v kuse jako jeden celek. Je rozdělen vlivem nedostatku prostoru uličními lampami veřejného osvětlení. Mezi průlehy je vždy vynechán prostup 5,0m. Hloubka průlehu je navržena 1,5m pod úroveň základové spáry komunikace (SO 101 Zpevněné plochy). Jako materiál propustné výplně vsaku je navržena filtrační vrstva z kameniva frakce 32/63. Na tuto vrstvu bude uložena vrstva jemného filtru tj z kameniva frakce 8/16 tl. 0,15m. Průleh bude překryt zeminou o mocnosti max. 0,1m a bude set travním semenem. Veškeré vrstvy budou odděleny filtrační geotextilií 300g/m². Pro zajištění zdržení vody na povrchu průlehu bude zhotovena podélná úprava násypu zeminy se sousedícím pozemkem tak, aby zajistila zdržení odtoku vody a plynule navázala na okolní pozemek. V případě větších přívalových dešťů je uvažováno s přelitím srážkové vody na přilehlý pozemek k plynulému zasáknutí. Dle HGP se do hloubky cca 2,0m nachází málo propustné jílovité zeminy. V případě, že při hloubení průlehu nebude zastižena propustnější kamenito hlinitá suť, bude nutno tyto průlehy prohloubit. Nutno ověřit přímo na stavbě. K PD je přiložen HGP dané lokality zpracovaný Ing. Štěpánem Farkašem z 11/2018.

Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

patnácti dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor dopravy Magistrátu města Prostějova, ul. Křížkovského 36/7, 3. patro, dveře č. F 410, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod, úterý a čtvrtek 8:00 - 16:00, pátek 8:00 - 14:00), po dobu opatření proti COVID 19 pondělí, středa a čtvrtek 8:00 – 12:00 a 13:00 – 17:00, nejlépe po předchozí domluvě, p. Pavlíček, tel.: 582 329 803, email: jaroslav.pavlicek@prostejov.eu .

Seznámení se s podklady rozhodnutí

Odbor dopravy účastníkům řízení současně sděluje, že byly nashromážděny veškeré podklady, které jsou dle jeho názoru dostatečné pro vydání rozhodnutí ve shora uvedené věci a že účastníci řízení mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě **do 5 kalendářních dnů** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí odbor dopravy rozhodne ve věci.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jaroslav Pavlíček
referent odboru dopravy Magistrátu města Prostějova

Obdrží:

Žadatel

Obec Pěnčín, IDDS: qc5bmy3

GIBL Stavby s.r.o., IDDS: ztx9b62

Účastníci

František Coufal, Polívkova č.p. 816/10, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9

Aleš Fišer, Skřípov č.p. 183, 798 52 Konice

Jan Fišer, Pěnčín č.p. 190, 798 57 Laškov

Lenka Hrabalová, Karafiátová č.p. 509/16, Neředín, 779 00 Olomouc 9

Tomáš Kaštyl, Olší č.p. 34/5, 798 17 Smržice

Lucie Kaštylová, Pěnčín č.p. 38, 798 57 Laškov
Karla Konečná, Pěnčín č.p. 274, 798 57 Laškov
Libor Kopečný, Pěnčín č.p. 112, 798 57 Laškov
Jaroslav Kubíček, Pěnčín č.p. 263, 798 57 Laškov
Leona Kunovská, Pěnčín č.p. 130, 798 57 Laškov
Mgr. Bc. Milan Látal, Karafiátová č.p. 509/16, Neředín, 779 00 Olomouc 9
Václav Loncko, Pěnčín č.p. 150, 798 57 Laškov
Ivana Loncková, Pěnčín č.p. 150, 798 57 Laškov
Pavel Portyš, U Kapličky č.p. 27, 783 49 Lutín
Michaela Portyšová, U Kapličky č.p. 27, 783 49 Lutín
Bc. Lenka Studená, Husova č.p. 189, 798 58 Čechy pod Kosířem
Jakub Studený, Pěnčín č.p. 126, 798 57 Laškov
Dušan Zapletal, Pěnčín č.p. 281, 798 57 Laškov
Marie Zapletalová, Pěnčín č.p. 281, 798 57 Laškov
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i
Vodovod Pomoraví, svazek obcí, IDDS: 2k9ev87

Dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Prostějov, IDDS: ufiaa6d
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b
Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Doprávní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6
Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí
Magistrát města Prostějova, Odbor územního plánování a památkové péče, nám. T. G. Masaryka č.p. 130/14, 796 01 Prostějov 1
Obecní úřad Pěnčín, IDDS: qc5bmy3

A/A

R/D