

MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA

nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Odbor životního prostředí Magistrátu města Prostějova, Školní 4, Prostějov

Spis./Skart. znak: 231.2/A5
Počet listů/stran: 5/10
Počet příloh/listů příloh: 0/0
NAŠE ZN.: OŽP/1103/2023 40
Č.j.: PVMU 111638/2023 40

DLE ROZDĚLOVNÍKU



S00AX0382ZPG

VYŘIZUJE: Mgr. Jindra Teterová
TEL.: 582329482
FAX:
E-MAIL: jindra.teterova@prostejov.eu

DATUM: 7. 7. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu věcně příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c), § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil žádost o povolení změny stavby před dokončením vodního díla, kterou dne 26. 4. 2023 podal

Kanalizace ČOV svazek obcí Pěňčín - Laškov, IČO 65763173, Pěňčín 109, 798 57 Laškov, který zastupuje Ing. Zdeněk Chudožilov, nar. 24. 9. 1969, Stanislava Suchardy 6, 796 04 Prostějov 4

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94, § 94m a § 118 stavebního zákona

p o v o l e n í z m ě n y s t a v b y

před dokončením vodního díla

"Obec Pěňčín - stoková síť"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1164/1 v katastrálním území Laškov, st. p. 255, parc. č. 1685/160, 2030, 2026, 1577, 652/4, 2228, 1685/52, 1561/1, 1791/4, 1563/1, 1816/1, 2027, 2028, 2029, 2009, 2006/1, 1557/7, 1781/1, 2233/1, 1814, 54, 1557/1, 1815/14, 2226, 1284/2, 1815/1, 19, 1809, 1815/19, 1815/6, 1811 v katastrálním území Pěňčín na Moravě.

Popis změny stavby:

Změny spočívají především v polohopisném umístění gravitačních a tlakových stok, čerpacích stanic a přípojek NN k ČS. Materiálové a konstrukční provedení je beze změn.

Změna č. 1.1

Zkrácení výtlačku „VP“ a prodloužení výtlačku „Propoj z Pěnčina“- ke změně došlo posunem čistící šachty KS 3 VP mimo vjezd. Dotčený pozemek parc. č. 1164/1 (ostatní plocha) v k.ú. Laškov.

Změna č. 1.2

Změna trasy a prodloužení výtlačku „VB 1“, přípojky NN k ČS VB1, posun ČS VB1. Nově dotčen pozemek parc. č. 1685/160 (orná půda) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.3

Změna nápojného místa přípojky NN k ČS VB1. Dotčené pozemky parc. č. 2228 (ostatní plocha) a 1685/52 (orná půda) v k. ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.4

Změna nápojného místa přípojky NN k ČS VB. Dotčený pozemek parc. č. 2228 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.5

Prodloužení stoky „BB“. Dotčené pozemky parc. č. 1561/1 (ostatní plocha) a 1791/4 (ostatní plocha) v k. ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.6

Změna trasy a zkrácení výtlačku „VA10“, přípojky NN k ČS VA10, posun ČS VA10. Dotčené pozemky parc. č. 2228 (ostatní plocha) a 1563/1 (zahrada) v k. ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.7

Zrušení ČS VA8, výtlačku „VA8“, přípojky NN k ČS VA8 - nemovitost č. p. 149 bude odkanalizována gravitačně.

Změna č. 1.8

Zrušení CS VA7, výtlačku „VA7“, přípojky NN k ČS VA7 - nemovitost č. p. 148 bude odkanalizována gravitačně.

Změna č. 1.9

Zrušení ČS VA6, výtlačku „VA6“, přípojky NN k ČS VA6 - nemovitost č. p. 297 bude odkanalizována gravitačně.

Změna č. 1.10

Zrušení ČS VA5, výtlačku „VA5“, přípojky NN k ČS VA5 - nemovitost č. p. 146 bude odkanalizována gravitačně.

Změna č. 1.11

Zrušení ČS VA3, výtlačku „VA3“, přípojky NN k ČS VA3 - neobydlená nemovitost č. p. 144 (dílňa) je součástí nemovitosti č. p. 145.

Změna č. 1.12

Zrušení ČS VA2, výtlačku „VA2“, přípojky NN k ČS VA2 - nemovitost č. p. 143 bude odkanalizována gravitačně.

Změna č. 1.13

Změna společného nápojného místa přípojek NN k ČS VD, VA4, VA9, VA10. Dotčené pozemky parc. č. 2228 (ostatní plocha) a 1816/1 (ostatní plocha) v k. ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.14

Změna na stoce „D“, změna trasy stoky mezi Š1 D a Š4 D, zkrácení stoky. Dotčené pozemky parc. č. 2026 (orná půda), 2027 (orná půda), 2028 (orná půda), 2029 (orná půda) a 2030 (zahrada) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.15

Nově navržená veřejná část kanalizační přípojky k parc. č. st. 196, k.ú. Pěnčín na Moravě. Nově dotčen pozemek parc. č. 1577 (ostatní plocha), k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.16

Nově navržená veřejná část kanalizační přípojky k parc. č. st. 185, k.ú. Pěnčín na Moravě. Dotčený pozemek parc. č. 2009 (orná půda) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.17

Změna nápojného místa přípojky NN k ČS VC. Dotčený pozemek parc. č. 2006/1 (orná půda) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.18

Prodloužení stoky „C“. Dotčené pozemky parc. č. 1791/4 (zahrada) a 1557/7 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.19

Prodloužení stoky „EA-1“ Dotčený pozemek parc. č. 1781/1 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.20

Změna nápojného místa přípojky NN k ČS VE. Dotčený pozemek parc. č. 2233/1 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.21

Změna nápojného místa přípojky NN k ČS VAH1. Dotčené pozemky parc. č. 1814 (ostatní plocha), 54 (trvalý travní porost) a st. 255 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.22

Nově navržená stoka „AG1“. Dotčený pozemek parc. č. 1557/1 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.23

Změna tras stok „A“, „AF“, „VA“. Dotčené pozemky parc. č. 2228 (ostatní plocha) a 1815/14 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.24

Nově navržená veřejná část kanalizační přípojky k parc. č. st. 434, k.ú. Pěnčín na Moravě. Dotčený pozemek parc. č. 2226 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.25

Změna nápojného místa přípojky NN k ČS VF. Dotčený pozemek parc. č. 1284/2 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.26

Zrušení ČS VAA2, výtlačku „VA A2“, přípojky NN k ČS VA A2 k nemovitost č. p. 47. Nově navržená veřejná část kanalizační přípojky k parc. č. st. 10/2, k.ú. Pěnčín na Moravě. Dotčené pozemky parc. č. 2228 (ostatní plocha) a 1815/1 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.27

Zrušení ČS VAA1, výtlačku „VAA1“, přípojky NN k ČS VAA1 k nemovitosti č. p. 58. Nově navržená veřejná část kanalizační přípojky k parc. č. st. 210, k.ú. Pěnčín na Moravě. Dotčené pozemky parc. č. 19 (ostatní plocha) a 1809 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.28

Změna tras stok „A“, „AB“. Nově navržená stoka „A1“. Dotčené pozemky parc. č. 1815/1 (ostatní plocha), 2228 (ostatní plocha) a 1815/6 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.29

Zrušení ČS VA1, výtlačku „VA1“, přípojky NN k ČS VA1 - nemovitost č.p. 246 se odkanalizuje gravitačně.

Změna č. 1.30

Změna nápojného místa přípojky NN k CS VA. Nově dotčený pozemek p.č. 652/4, k.ú. Pěnčín na Moravě.

Změna č. 1.31

Prodloužení stoky „AC“. Dotčený pozemek parc. č. 1284/2 (ostatní plocha) v k.ú. Pěnčín na Moravě.

II. Stanoví další podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Změna stavby před dokončením bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ke změně stavby před dokončením, kterou v lednu 2023 vypracovala PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 25023829, hlavní inženýr projektu Ing. Pavel Kocůr, MBA, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005638; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Ostatní podmínky uvedené v rozhodnutí o povolení stavby č.j. PVMU 37286/2019 40 ze dne 12. 3. 2019 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

Kanalizace ČOV svazek obcí Pěnčín - Laškov, IČO 65763173, Pěnčín 109, 798 57 Laškov

Odůvodnění:

Dne 26. 4. 2023 podal stavebník žádost o změnu stavby vodního díla před jejím dokončením. Vodoprávní úřad vydal na stavbu stavební povolení pod č.j. PVMU 37286/2019 40 spis. zn. OŽP/252/2019 40 dne 12. 3. 2019.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Dle § 118 stavebního zákona lze změnu stavby před jejím dokončením povolit jen v souladu s územním rozhodnutím nebo jiným úkonem nahrazujícím územní rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že předmětná změna stavby vyžadovala změnu územního rozhodnutí, vodoprávní úřad, jako speciální stavební úřad rozhodnutí o této změně projednával ve společném územním a stavebním řízení a ustanovení § 94 stavebního zákona použil přiměřeně.

Stavební doložil následující doklady:

- projektovou dokumentaci změny stavby před dokončením, kterou v kterou v lednu 2023 vypracovala PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 25023829, hlavní inženýr projektu Ing. Pavel Kocůr, MBA, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005638, zak. číslo 22-T045,
- souhlasy vlastníků dotčených pozemků s povolovanými změnami vyznačenými na situačních výkresech,
- vyjádření Magistrátu města Prostějova, Odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu č.j. PVMU 54569/2023 40 ze dne 20. 3. 2023,
- vyjádření Magistrátu města Prostějova, Odboru dopravy č.j. PVMU 60940/2023 41 ze dne 29. 3. 2023,
- závazné stanovisko Magistrátu města Prostějova, Odboru územního plánování a památkové péče, Oddělení územního plánování č.j. PVMU 56260/2023 62 ze dne 22. 3. 2023,
- závazné stanovisko Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územního odboru Prostějov, Dopravního inspektorátu Prostějov č.j. KRPM-23513-6/ČJ-2023-141206 ze dne 28. 2. 2023,
- vyjádření INSTA. CZ, s.r.o. vyznačeným na části A. *Průvodní zpráva* projektové dokumentace ze dne 1. 3. 2023,
- vyjádření Vodovodu Pomoraví, svazku obcí ze dne 26. 2. 2023,
- vyjádření MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a.s. č.j. MOVOZADPV-050323-01 ze dne 7. 3. 2023,

- vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Středisko údržby Jih zn. SSOK-JH 5141/2023, SSOK-JH 5147/2023 7.12.8 S5 ze dne 6. 3. 2023,
- smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny s E.ON Energie, a.s.
- závazné stanovisko Stavebního úřadu Městského úřadu Kostelec na Hané č.j. KoNH 2127/2023 ze dne 7. 6. 2023,
- plnou moc.

Vodoprávní úřad se zabýval stanovením okruhu účastníků řízení. Dle § 118 odst. 3) stavebního zákona, žádost o změnu stavby před dokončením stavební úřad projedná s účastníky stavebního řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna přímo dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Účastníky společného územního a stavebního řízení vymezuje § 94k stavebního zákona. Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že účastníky společného řízení jsou:

stavebník – tj. Kanalizace ČOV svazek obcí Pěňčín - Laškov, IČO 65763173, Pěňčín 109, 798 57 Laškov,

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – tj. Obec Pěňčín, IČO 00288616, Pěňčín 109, 798 57 Laškov,

vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem – tj. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Kostelecká 55, 796 01 Prostějov 1, INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 42, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, Vodovod Pomoraví, svazek obcí, Okružní 880, 798 41 Kostelec na Hané, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, GasNet, s.r.o., Klíšská 96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, EG.D, a.s., Lidická 36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Obec Laškov, Laškov 1, 798 57 Laškov, Obec Pěňčín, Pěňčín 109, 798 57 Laškov, Martin Krejčí, nar. 20. 5. 1976, Pěňčín 151, 798 57 Laškov, Eva Krejčí, nar. 24. 2. 1976, Pěňčín 151, 798 57 Laškov, Jan Dopita, nar. 19. 1. 1989, Pěňčín 288, 798 57 Laškov, Kateřina Dopitová, nar. 1. 5. 1990, Pěňčín 288, 798 57 Laškov, Jaroslava Pospíšilová, nar. 1. 5. 1966, Jaromíra Matuška 9, Dubina, 700 30 Ostrava 30, Mariana Riedingerová, Forsterova 49, Olomouc, Jiří Veselý, nar. 3. 8. 1946, Pěňčín 146, 798 57 Laškov, Anna Veselá, nar. 4. 2. 1948, Pěňčín 146, 798 57 Laškov, Melánia Paličková, nar. 1. 7. 1956, Pěňčín 286, 798 57 Laškov, Zbyněk Studnař, nar. 24. 2. 1976, Olšany u Prostějova 136, 798 14 Olšany u Prostějova, Bohumil Konečný, nar. 5. 1. 1958, Pěňčín 204, 798 57 Laškov a Vulturem s.r.o., Ondříčkova 14, Vinohrady, 130 00 Praha 3,

osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – tj. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na pozemcích:

parc. č., st. 10/2, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 143, 165/2, 167, 210, 287, 290, 292, 378, 350, 365, 253, 254, 270, 271, 272, 273, 290, 181,224, 192, 132, 131/1, 130, 129, 128, 127, 126, 122, 123, 124, 125, 121/1, 121/2, 118, 119, 120, 115, 116, 117, 108/1, 108/2, 109, 110, 111, 112, 113, 114/1,133, 141, 203, 315, 326, 228/1, 199/1, 191, 190, 185, 195,202, 186/1, 187, 188/1, 189, 196, 194, 241, 201, 196, 197, 222, 268, 179, 178/1, 178/2, 245, 262, 252, 247, 246, 256/1, 360, 258, 259, 235, 237, 248, 249, 250, 286, 227, 226, 233, 214, 220, 221/1, 221/2, 267, 144, 146/1, 147, 407, 148, 149, 150, 151, 184, 213, 152, 153/2, 154, 180, 2/2, 1, 157, 158, 6/1, 6/2, 7, 3, 4, 5, 9/2, 9/1, 10/1, 11, 8/1, 60,8/2, 61/1, 62, 320, 319, 318, 317, 289, 279, 278, 277, 276, 251, 280, 297, 225, 217, 216, 263, 311, 351, 369, 316, 104, 106, 223, 103/1, 103/2, 12, 19, 171, 170, 17, 16, 14, 15, 13, 22, 105/2, 27/1, 24, 23, 212, 274, 275,101, 102, 215, 34, 38/1, 211, 41, 40/2, 40/1, 39/2, 39/1, 36, 32, 31, 28, 166, 66, 65, 234, 64/2, 64/1, 63, 61, 58, 59, 164, 208, 209/1, 209/2, 55/1, 55/2, 56, 57, 173, 49/1, 49/2, 50, 53, 54, 46, 47/4, 47/1, 47/2, 45, 44, 399, 43, 183, 160, 161, 162, 35, 231, 232, 313, 260, 261 v katastrálním území Pěňčín na Moravě,

parc. č. 3, 17, 18, 43/3, 55/1, 56, 59/1, 115, 116/1, 124/3, 645, 1226/1, 1284/8, 1284/10, 1286/1, 1303/4, 1313, 1510, 1511, 1512, 1558/1, 1564, 1565, 1567, 1570, 1573/1, 1584/2, 1593/2, 1594/1, 1597, 1599/1, 1685/3, 1685/5, 1685/48, 1685/49, 1685/86, 1685/115, 1749/1, 1780, 1782/3, 1784/2, 1794, 1804/1, 1810, 1815/2, 1815/5, 1815/7, 1816/18, 2007, 2008, 2010, 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2012/2, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017/1, 2019, 2020, 2021, 2022, 2233/2, 2233/4, 2233/6, 2233/7, 2233/8, 2233/9, 2233/10, 2233/11, 2233/12, 2233/13, parc. č. 1818, 1748/1, 1748/3, 1794/3, 1748/2, 1749/2, 1685/106, 1685/6, 1685/102, 1791/3, 1685/4, 1685/50, 1685/84, 1685/64, 1685/133, 1685/134, 1685/135, 1685/136, 1685/137, 1685/138, 1685/139, 1685/140, 1685/141, 1685/142, 1685/143, 1685/144, 1685/145, 1685/146, 1685/147, 1685/148, 1685/149, 1685/150, 1685/151, 1685/152, 1685/153, 1685/154, 1685/155, 1685/156, 1685/157, 1685/158, 1685/159, 1685/41, 1685/96, 1685/95, 1685/40, 1685/113, 1685/35, 1685/39, 1685/36, 1685/93, 1685/105, 2114, 2040, 2036, 1685/12, 1685/7, 1684, 1683, 1951/2, 1685/44, 1685/85, 1951/1, 1955, 1685/110, 1562/2, 1562/5, 1562/3, 1562/4, 1563/3, 1563/2, 1561/5, 1977, 1566, 1571, 1572, 1573/2, 1573/4, 1573/3, 1574/1, 1611/7, 1611/33, 1611/9, 1611/42, 1577, 1576, 1589, 1599/2, 1561/3, 1816/10, 1816/9, 1816/8, 1816/7, 1816/2, 1816/3, 1816/4, 1558/2, 1558/3, 1558/4, 1558/5, 1558/10, 1558/6, 1558/7, 1558/8, 1558/9, 2026, 2025, 2024, 2023/1, 2035, 2034, 2033, 2032, 2005, 1557/22, 1557/17, 1557/16, 1557/15, 1557/12, 1557/13, 1513/5, 1513/11, 1513/9, 1513/6, 1513/7, 1515/3, 1476/9, 1476/7, 1290/3, 1298/3, 1299/1, 1288/1, 1513/8, 1610/1, 1609, 1608/1, 1607, 1605, 1604, 1596, 1582/3, 1586/1, 1588, 1592/1, 1784/1, 2238, 1595/2, 1611/1, 1611/29, 1612/1, 1611/20, 1594/2, 1593/1, 1592/2, 1584/1, 1587/2, 1611/30, 1610/2, 1610/16, 1610/3, 1557/4, 1288/2, 1476/9, 1611/30, 1611/18, 1611/28, 1782/2, 1616/1, 1617/1, 1815/4, 2219, 2227, 1779/1, 1288/3, 1288/4, 1310/1, 1310/2, 1312, 1285/6, 1284/11, 1284/13, 48/2, 32, 29, 35/1, 35/4, 35/5, 35/2, 36, 39, 43/4, 43/7, 43/2, 2222, 2239, 2221, 1815/24, 1815/20, 57/2, 57/1, 58/1, 58/2, 64,55/2, 1615, 69/2, 69/1, 43/5, 43/6, 43/1, 1815/16, 42/2, 42/1, 38, 37, 18, 1284/17, 1284/15, 1327/1, 1318, 1319, 1315/1, 1314/1, 1339/3, 1339/2, 1340/3, 1341/3, 1344/3, 1347/2, 1460/3, 1460/2, 1295/2, 1296/3, 1297/2, 1309, 1308/2, 1314/5, 2233/3, 59/2, 1815/13, 66, 1815/12, 70/3, 1815/11, 79, 1815/15, 1815/10, 84/1, 1284/5, 1284/4, 31, 28, 24, 23/2, 23/1, 20/2, 38/2, 33, 30, 1815/9, 94, 1815/8, 104, 1815/17, 105, 1815/18, 107/1, 107/2, 106/1, 106/2, 116/2, 124/2, 6291, 629/2, 639, 110, 111, 643/6, 647/2, 4, 11, 22/1, 22/2, 25, 26, 29, 30, 33, 1815/22, 1815/21, 16/1, 16/2, 1256/5, 1246/2, 175,200, 2220, 1245/1, 1243/1, 1241/1, 1240/2, 1239/1, 1238/2, 1229/5, 1237/1, 1236/2, 1235/1, 1234/2, 1233/1, 1228/6, 1228/7, 1228/1, 1226/5, 1226/3, 1105/1, 1105/3, 1101, 652/4, 2209, 6, 2210, 2240, 652/5, 642/4, 1105/2, 1103, 1102/1, 1229/6, 1106/1, 1284/3, 2224, 1287, 1285/12, 1513/1, 1515/1, 1518/1, 1517, 1518/2, 1528, 1327/2, 1956/4, 1561/1, 1562/5, 1562/3, 1562/4, 1961, 1962, 1960 1959, 1557/25, 1557/26, 1782/2 v katastrálním území Pěňčín na Moravě,

parc. č. st. 79 v katastrálním území Laškov,

parc. č. 739/1, 1200/1, 1200/2, 741, 738/2, 738/1, 732/2, 730/2 v katastrálním území Laškov.

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto společného řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná a povolená stavba svým charakterem, polohou, umístěním na pozemku a užíváním se jich nedotkne.

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům byla ověřena v katastru nemovitostí dálkovým přístupem.

O změnu stavby před jejím dokončením bylo požádáno z důvodu změn prostorového uspořádání stavby vyvolaných v průběhu stavby požadavky ze strany objednatele a budoucích uživatelů či správců dotčených zařízení. Veškeré změny jsou geodeticky zaměřeny a jsou zpracovány v předložené projektové změnové dokumentaci. Změny spočívají především v polohopisném umístění gravitačních a tlakových stok, čerpacích stanic a přípojek NN k ČS. Materiálové a konstrukční provedení je beze změn.

Vodoprávní úřad oznámil v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu a podle § 115 vodního zákona zahájení řízení o povolení změny stavby před dokončením podle § 94, § 94m a § 118 odst. 3 stavebního zákona, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání. Současně stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky a připomínky.

Vodoprávní úřad v oznámení účastníkům řízení sdělil, že po uplynutí lhůty k podání námitek, bude mít veškeré potřebné podklady pro vydání daného rozhodnutí. Nahlédnout do spisu, seznámit se se všemi podklady před vydáním daného rozhodnutí a vyjádřit se k nim podle § 36 odst. 3 správního řádu, mohli účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu na vodoprávním úřadě MMPv, a to ve lhůtě nejpozději do 7 kalendářních dnů, počínajících běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty k podání námitek.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna přímo dotýká práv účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení daného záměru s Národním plánem povodí Dunaje a plánem dílčího povodí Moravy. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru povrchových vod.

Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněným subjektem a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Změny nejsou v rozporu s podmínkami stanovenými pro umístění stavby. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad do rozhodnutí nezahrnul podmínky vyjádření a stanovisek správců IS a dotčených orgánů, která byla již součástí původního povolení. Tyto podmínky zůstávají v platnosti.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, Olomouc podáním učiněným u Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout

výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Magistrát města Prostějova, Obecní úřad Pěnčín a Obecní úřad Laškov vyvěsí vyhlášku na úřední tabuli po dobu 15 dní před konáním jednání a po vyplnění dat vyvěšení a sejmutí vrátí zástupci odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova.

Oprávněnou úřední osobou pro vedení tohoto správního řízení je:

pro vedení správního řízení včetně písemného vyhotovení rozhodnutí a pro podpis písemností v rámci vedeného správního řízení Mgr. Jindra Teterová, referentka odboru životního prostředí Magistrátu města Prostějova.

otisk úředního razítka

Mgr. Jindra Teterová v. r.
referentka odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 5 ve výši 1 000 Kč byl zaplacen převodem na účet dne 29. 5. 2023.

Obdrží:

a) účastníci řízení do vlastních rukou:

Kanalizace ČOV svazek obcí Pěnčín – Laškov v zastoupení: Ing. Zdeněk Chudožilov, IDDS: 3wkgucu

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn

INSTA CZ s.r.o., IDDS: k5cb84i

Vodovod Pomoraví, svazek obcí, IDDS: 2k9ev87

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
Obec Laškov, IDDS: tbibc8e
Obec Pěnčín, IDDS: qc5bmy3
Martin Krejčí, Pěnčín č.p. 151, 798 57 Laškov
Eva Krejčí, Pěnčín č.p. 151, 798 57 Laškov
Jan Dopita, Pěnčín č.p. 288, 798 57 Laškov
Kateřina Dopitová, Pěnčín č.p. 288, 798 57 Laškov
Jaroslava Pospíšilová, Jaromíra Matuška č.p. 31/9, Dubina, 700 30 Ostrava 30
Riedingerová, Mariana, Forsterova č.p. 49, Olomouc
Jiří Veselý, Pěnčín č.p. 146, 798 57 Laškov
Anna Veselá, Pěnčín č.p. 146, 798 57 Laškov
Melánia Paličková, Pěnčín č.p. 286, 798 57 Laškov
Zbyněk Studnař, Olšany u Prostějova č.p. 136, 798 14 Olšany u Prostějova
Bohumil Konečný, Pěnčín č.p. 204, 798 57 Laškov
Vulturem s.r.o., IDDS: i3iv9xn

b) hlavní účastníci řízení - obdrží veřejnou vyhláškou:

- nedostatečně identifikovaný vlastník pozemku dotčeného stavbou parc. č. 2026 v k.ú. Pěnčín na Moravě – Mariana Riedingerová, Foersterova 49, Olomouc

c) účastníci řízení - obdrží veřejnou vyhláškou:

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na pozemcích parc. č., st. 10/2, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 143, 165/2, 167, 210, 287, 290, 292, 378, 350, 365, 253, 254, 270, 271, 272, 273, 290, 181,224, 192, 132, 131/1, 130, 129, 128, 127, 126, 122, 123, 124, 125, 121/1, 121/2, 118, 119, 120, 115, 116, 117, 108/1, 108/2, 109, 110, 111, 112, 113, 114/1,133, 141, 203, 315, 326, 228/1, 199/1, 191, 190, 185, 195,202, 186/1, 187, 188/1, 189, 196, 194, 241, 201, 196, 197, 222, 268, 179, 178/1, 178/2, 245, 262, 252, 247, 246, 256/1, 360, 258, 259, 235, 237, 248, 249, 250, 286, 227, 226, 233, 214, 220, 221/1, 221/2, 267, 144, 146/1, 147, 407, 148, 149, 150, 151, 184, 213, 152, 153/2, 154, 180, 2/2, 1, 157, 158, 6/1, 6/2, 7, 3, 4, 5, 9/2, 9/1, 10/1, 11, 8/1, 60,8/2, 61/1, 62, 320, 319, 318, 317, 289, 279, 278, 277, 276, 251, 280, 297, 225, 217, 216, 263, 311, 351, 369, 316, 104, 106, 223, 103/1, 103/2, 12, 19, 171, 170, 17, 16, 14, 15, 13, 22, 105/2, 27/1, 24, 23, 212, 274, 275,101, 102, 215, 34, 38/1, 211, 41, 40/2, 40/1, 39/2, 39/1, 36, 32, 31, 28, 166, 66, 65, 234, 64/2, 64/1, 63, 61, 58, 59, 164, 208, 209/1, 209/2, 55/1, 55/2, 56, 57, 173, 49/1, 49/2, 50, 53, 54, 46, 47/4, 47/1, 47/2, 45, 44, 399, 43, 183, 160, 161, 162, 35, 231, 232, 313, 260, 261, parc. č. 3, 17, 18, 43/3, 55/1, 56, 59/1, 115, 116/1, 124/3, 645, 1226/1, 1284/8, 1284/10, 1286/1, 1303/4, 1313, 1510, 1511, 1512, 1558/1, 1564, 1565, 1567, 1570, 1573/1, 1584/2, 1593/2, 1594/1, 1597, 1599/1, 1685/3, 1685/5, 1685/48, 1685/49, 1685/86, 1685/115, 1749/1, 1780, 1782/3, 1784/2, 1794, 1804/1, 1810, 1815/2, 1815/5, 1815/7, 1816/18, 2007, 2008, 2010, 2011/1, 2011/2, 2012/1, 2012/2, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017/1, 2019, 2020, 2021, 2022, 2233/2, 2233/4, 2233/6, 2233/7, 2233/8, 2233/9, 2233/10, 2233/11, 2233/12, 2233/13, parc. č. 1818, 1748/1, 1748/3, 1794/3, 1748/2, 1749/2, 1685/106, 1685/6, 1685/102, 1791/3, 1685/4, 1685/50, 1685/84, 1685/64, 1685/133, 1685/134, 1685/135, 1685/136, 1685/137, 1685/138, 1685/139, 1685/140, 1685/141, 1685/142, 1685/143, 1685/144, 1685/145, 1685/146, 1685/147, 1685/148, 1685/149, 1685/150, 1685/151, 1685/152, 1685/153, 1685/154, 1685/155, 1685/156, 1685/157, 1685/158, 1685/159, 1685/41, 1685/96, 1685/95, 1685/40, 1685/113, 1685/35, 1685/39, 1685/36, 1685/93, 1685/105, 2114, 2040, 2036, 1685/12, 1685/7, 1684, 1683, 1951/2, 1685/44, 1685/85, 1951/1, 1955, 1685/110, 1562/2, 1562/5, 1562/3, 1562/4, 1563/3, 1563/2, 1561/5, 1977, 1566, 1571, 1572, 1573/2, 1573/4, 1573/3, 1574/1, 1611/7, 1611/33, 1611/9, 1611/42, 1577, 1576, 1589, 1599/2, 1561/3, 1816/10, 1816/9, 1816/8, 1816/7, 1816/2, 1816/3, 1816/4, 1558/2, 1558/3, 1558/4, 1558/5, 1558/10, 1558/6, 1558/7, 1558/8, 1558/9, 2026, 2025, 2024, 2023/1, 2035, 2034, 2033, 2032, 2005, 1557/22, 1557/17, 1557/16, 1557/15, 1557/12, 1557/13, 1513/5, 1513/11, 1513/9, 1513/6, 1513/7, 1515/3, 1476/9, 1476/7, 1290/3, 1298/3, 1299/1, 1288/1, 1513/8, 1610/1, 1609, 1608/1,1607, 1605, 1604, 1596, 1582/3, 1586/1, 1588, 1592/1, 1784/1,2238, 1595/2, 1611/1, 1611/29, 1612/1, 1611/20, 1594/2, 1593/1, 1592/2, 1584/1, 1587/2, 1611/30, 1610/2, 1610/16, 1610/3, 1557/4, 1288/2, 1476/9, 1611/30, 1611/18, 1611/28, 1782/2, 1616/1, 1617/1, 1815/4, 2219, 2227, 1779/1, 1288/3, 1288/4, 1310/1, 1310/2, 1312,

1285/6, 1284/11, 1284/13, 48/2, 32, 29, 35/1, 35/4, 35/5, 35/2, 36, 39, 43/4, 43/7, 43/2, 2222, 2239, 2221, 1815/24, 1815/20, 57/2, 57/1, 58/1, 58/2, 64,55/2, 1615, 69/2, 69/1, 43/5, 43/6, 43/1, 1815/16, 42/2, 42/1, 38, 37, 18, 1284/17, 1284/15, 1327/1, 1318, 1319, 1315/1, 1314/1, 1339/3, 1339/2, 1340/3, 1341/3, 1344/3, 1347/2, 1460/3, 1460/2, 1295/2, 1296/3, 1297/2, 1309, 1308/2, 1314/5, 2233/3, 59/2, 1815/13, 66, 1815/12, 70/3, 1815/11, 79, 1815/15, 1815/10, 84/1, 1284/5, 1284/4, 31, 28, 24, 23/2, 23/1, 20/2, 38/2, 33, 30, 1815/9, 94, 1815/8, 104, 1815/17, 105, 1815/18, 107/1, 107/2, 106/1, 106/2, 116/2, 124/2, 6291, 629/2, 639, 110, 111, 643/6, 647/2, 4, 11, 22/1, 22/2, 25, 26, 29, 30, 33, 1815/22, 1815/21, 16/1, 16/2, 1256/5, 1246/2, 175,200, 2220, 1245/1, 1243/1, 1241/1, 1240/2, 1239/1, 1238/2, 1229/5, 1237/1, 1236/2, 1235/1, 1234/2, 1233/1, 1228/6, 1228/7, 1228/1, 1226/5, 1226/3, 1105/1, 1105/3, 1101, 652/4, 2209, 6, 2210, 2240, 652/5, 642/4, 1105/2, 1103, 1102/1, 1229/6, 1106/1, 1284/3, 2224, 1287, 1285/12, 1513/1, 1515/1, 1518/1, 1517, 1518/2, 1528, 1327/2, 1956/4, 1561/1, 1562/5, 1562/3, 1562/4, 1961, 1962, 1960 1959, 1557/25, 1557/26, 1782/2 v katastrálním území Pěncín na Moravě, parc. č. st. 79 , parc. č. 739/1, 1200/1, 1200/2, 741, 738/2, 738/1, 732/2, 730/2 v katastrálním území Laškov.

b) dotčené orgány:

Městský úřad Kostelec na Hané, stavební úřad, IDDS: 564bdh9

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, OOP

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, ZPF

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, OSSL

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí, OH

Magistrát města Prostějova - odbor dopravy

Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče, oddělení územního plánování

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Magistrát města Prostějova - vývěska

Obecní úřad Laškov - vývěska, IDDS: tbibc8e

Obecní úřad Pěncín - vývěska, IDDS: qc5bmy3

e) ostatní:

A/A 3x