

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ROK 2025

Obec: Pěnčín
IČ: 00635740
Datum zpracování: 26. 1. 2026

Inventarizace ke dni: 31. 12. 2025
Den zahájení: 2. 1. 2026
Den ukončení: 26. 1. 2026

Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnicí. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla bez připomínek. Termíny inventur byly dodrženy.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení členů IK proběhlo v budově obecního úřadu dne 10. 12. 2025. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Členové IK byli seznámeni se Směrnicí č. 1/2011 k inventarizaci majetku a závazků a také s metodikou pro členy IK – Postupy inventur a inventarizace. Předsedové obdrželi kopie těchto dokumentů. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců (pro řádné provedení inventarizace)

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

1.4. Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byly vždy přítomny osoby odpovědné za majetek.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení inventur včetně vypořádaných inventarizačních rozdílů do data inventarizační zprávy. Fyzickou a dokladovou inventurou nebyl zjištěn obsah jiných účtů aktiv a pasiv, než které jsou v rekapitulaci uvedeny. K majetku, pohledávkám a závazkům (úctům) s nulovou hodnotou k rozvahovému dni, ale s pohybem během roku, jsou vyhotovovány zjednodušené inventurní soupisy (§ 2, písm. q). Je kontrolována především správnost zaúčtování pohybů na účtu s ohledem na nulový zůstatek účtu.

Informace o inventarizačních rozdílech a zúčtovatelných rozdílech

01 Řešení schodků a mank:

Manka nebyla zjištěna.

02 Řešení inventarizačních přebytků a jejich ocenění:

Přebytky nebyly zjištěny.

03 Změny odpisových plánů – nenavrženy.

04 Řešení návrhů na opravné položky majetku:

V inventurním soupise č. B.II.1, B.II.5 navrženy OP k pohledávkám ve výši 10% hodnoty pohledávky za každých 90 dnů po splatnosti. Proúčtováno účetním dokladem č. 500037 ke dni 31. 12. 2025 v celkové výši 25.536 Kč na účty 192, 194.

10 Řešení OP k pohledávkám nad rámec předpisu – neřešeno.

11 Schválení odpisů pohledávek a závazků – nenavrženo.

12 Doplnění závazků z úroku z prodlení a penále, tvorba rezerv – nenavrženo.

Informace o zjištěních v průběhu inventarizace dle inventurních soupisů

05 Zbytný majetek

5.1. Návrhy na vyřazení majetku

- Likvidací – nefunkční majetek byl DIK navržen k vyřazení (Protokol o vyřazení HM): Inventurní soupis č. A.I.6, A.II.6
Proúčtováno ÚD 500012/ v celkové výši 43.496,50,- Kč.
- prodejem – nenavrženo,
- darem nebo bezúplatným převodem – nenavrženo.

5.2. Návrhy na vklady majetku do obchodní společnosti – nenavrženy.

06 Návrhy změn využití majetku – nenavrženy.

07 Úpravy plánu oprav a údržby a plánu investic – nenavrženy.

08 Návrhy na zajištění výnosů z majetku – nenavrženy.

09 Návrhy na zajištění ochrany majetku (pojištění, jiná ochrana – hlídači, oplocení, trezory, zamykání) - nenavrženy.

Přílohy:

Č.1 Seznam inventurních soupisů včetně ocenění majetku a hodnoty účetních stavů.

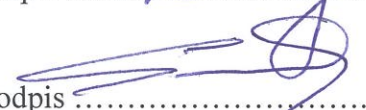
Č.2 Rozvaha k 31. 12. 2025.

Za HIK:

Předseda: Eva Dopitová

podpis 

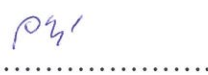
Člen: Jaroslav Soukup

podpis 

Člen: Rostislav Bartoněk

podpis 

Zapisovatelka: Marcela Pluskalová

podpis 

Převzala dne: 26.1.2026 starostka obce Bc. Eva Knajblová 

Inventarizační zpráva byla schválena Obecním zastupitelstvem

dne 26.1.2026 usnesení č. V21 32 / 2026 / 05

**Seznam inventurních soupisů
Příloha k inventarizační zprávě obce Pánčín za rok 2025**

Inventurní soupis č.	Č.ú.	TEXT	Účetní stav Bruto K 31. 12. 2025	Účetní stav korekce		Účet	Stav	Účet	Stav	Inventurní soupis Netto K 31. 12. 2025	Poznámka Zjištěn IK - zapracována
				Účet	Stav						
A.I.5	018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	225 124,38	078	225 124,38					0,00	
				Celkem účet 018							
A.I.6	019	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	329 400,00	079	219 072,00					110 328,00	
				Celkem účet 019							
A.I.7	041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	60 000,00	X	X			168	0,00	60 000,00	
				Celkem účet 041							
A.II.3	021	Budovy a stavby	54 116 913,37	081	18 037 513,53			163	0,00	36 079 399,84	
				Celkem účet 021							
A.II.4	022	Stroje a zařízení	5 857 051,30	082	3 492 173,67			164	0,00	2 364 877,63	
				Celkem účet 022							
A.II.6	028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	2 833 286,98	088	2 833 286,98			166	0,00	0,00	
				Celkem účet 028							
A.II.1	031	Pozemky	3 018 069,11	X	X			161	0,00	3 018 069,11	
				Celkem účet 031							
A.II.2	032	Kulturní předměty	22 180,00	X	X			162	0,00	22 180,00	
				Celkem účet 032							
A.II.8	042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	3 425 821,80	X	X			168	0,00	3 425 821,80	
				Celkem účet 042							
B.I.2	112	Materiál na skladě	39 363,00	X	X			181	0,00	39 363,00	
				Celkem účet 112							
B.III.11	231	Základní běžný účet	31 004 612,05	X	X			X	X	31 004 612,05	
				Celkem účet 231							

Inventurní soupis č.	číslo	TEXT	účetní stav Bruto k 31. 12. 2025	Účetní stav korekce		Účetní stav		Inventurní soupis Netto k 31. 12. 2025	Poznámka Zjištění IK - zpracovaná
				Účet	Stav	Účet	Stav		
B.III.4	244	Termínované vklady krátkodobé	15 224 916,45	X	X	X	X	15 224 916,45	
		Celkem účet 244							
B.III.17		Pokladna							
	261	Celkem účet 261	24 678,00	X	X	X	X	24 678,00	
B.III.16		Peníze na cestě							
	262	Celkem účet 262	0,00	X	X	X	X	0,00	
B.II.1		Odběratelé							
	311	Celkem účet 311	4 423,00	X	X	194	0,00	4 423,00	
B.II.4		Krátkodobé poskytnuté zálohy							
	314	Celkem účet 314	132 250,00	X	X	X	X	132 250,00	
B.II.5		Jiné pohledávky z HČ							
	315	Celkem účet 315	34 990,00	X	X	192	25 536,00	9 454,00	10% OP k 315 (ÚD 50003/31. 12.2025)
B.II.6		Jiné pohledávky z hlavní činnosti							
	319	Celkem účet 319	0,00	X	X	194	0,00	0,00	
D.III.5		Dodavatelé							
	321	Celkem účet 321	95 122,08	X	X	X	X	95 122,08	
D.III.7		Krátkodobé přijaté zálohy							
	324	Celkem účet 324	4 900,00	X	X	X	X	4 900,00	
D.III.10 D.III.12 D.III.13 D.III.16		Mzdy							
	331	Zaměstnanci	203 708,00	X	X	X	X	203 708,00	
	336	SP	65 436,00	X	X	X	X	65 436,00	
	337	ZP	31 152,00	X	X	X	X	31 152,00	
	342	Daň z příjmu	18 215,00	X	X	X	X	18 215,00	
		Celkem mzdové účty	318 511,00	X	X	X	X	318 511,00	

Inventurní soupis č.	č.ú.	TEXT	účetní stav Brutto k 31. 12. 2025	Účetní stav korekce		Inventurní soupis Netto k 31. 12. 2025		Poznámka Zjištění IK - zpracovaná
				Účet	Slav	Účet	Slav	
D.III.15	341	Daň z příjmu Celkem účet 341	0,00	X		X	0,00	
	345	Závazky k osobám mimo vybr. vI.instituce Celkem účet 345	0,00	X	X	X	0,00	
B.II.17	346	Pohledávky za vybr. střed. vI.institucemi Celkem účet 346	0,00	X	X	X	0,00	
	348	Pohledávky za vybr. místními vI.institucemi Celkem účet 348	5 675,33	X	X	X	5 675,33	
D.III.20	349	Závazky k místním vI.institucím Celkem účet 349	0,00	X	X	X	0,00	
	374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery Celkem účet 374	32 500,00	X	X	X	32 500,00	
D.III.33	375	Krátkodobé zprostředkování transferů Celkem účet 375	0,00	X	X	X	0,00	
	377	Ostatní krátkodobé pohledávky Celkem účet 377	0,00	X	X	X	0,00	
D.III.38	378	Ostatní krátkodobé závazky Celkem účet 378	5 246,00	X	X	X	5 246,00	
	384	Výnosy příštích období Celkem účet 384	243 330,00	X	X	X	243 330,00	
B.II.32	388	Dohadné účty aktivní Celkem účet 388	320 105,53	X	X	X	320 105,53	
	389	Dohadné účty pasivní Celkem účet 389	132 250,00	X	X	X	132 250,00	
C.1.1	401	Jiné účetní jednotky Celkem účet 401	25 427 169,26	X	X	X	25 427 169,26	

Inventurní soupis č.	č.ú.	TEXT	účetní stav Brutto k 31. 12. 2025	Účetní stav korekce		Inventurní soupis Netto k 31. 12. 2025		Poznámka Zjištění IK - zpracovaná
				Účet	Stav	Účet	Stav	
C.I.3	Transfery na pořízení dlouhodob. majetku							
	403	Celkem účet 403	17 294 985,09	X	X	X	17 294 985,09	
C.I.5	Oceňovací rozdíly při prvot. použ. metody							
	406	Celkem účet 406	-8 735 867,92	X	X	X	-8 735 867,92	
C.I.6	Jiné oceňovací rozdíly							
	407		0,00	X	X	X	0,00	
C.I.7	Opravy minulých období							
	408	Celkem účet 408	2 005 069,73	X	X	X	2 005 069,73	
C.III.2	Výsledek hospodař. ve schvalov. řízení							
	431	Celkem účet 431	0,00	X	X	X	0,00	
C.III.3	Výsledek hospodař. předch. účetn. období							
	432	Celkem účet 432	10 566 788,10	X	X	X	10 566 788,10	
D.II.1	Dlouhodobé úvěry							
	451	Celkem účet 451	37 465 536,00	X	X	X	37 465 536,00	
D.II.7	Ostatní dlouhodobé závazky							
	459		7 722,00	X	X	X	7 722,00	
P.I.1	Podrozvahová evidence							
	901	DDNM	10 672,00	X	X	X	10 672,00	
	902	DDHM	526 286,42	X	X	X	526 286,42	
	909	Ost. majetek (předaný Po+Úp obce)	2 781 165,04	X	X	X	2 781 165,04	
	955	Dl. podnikné pohledávky	0,00	X	X	X	0,00	
P.V.5	915	Ost. krátk. podm. pohled. z transferů	0,00					
P.II.5	966	Poe	-256 428,26				-256 428,26	
P.II.6		Celkem podrozvaha	3 061 695,20	X	X	X	3 061 695,20	